



SENARAI SEMAK PERMOHONAN PENAMATAN PECAH BAHAGI BANGUNAN

BIL.	PERKARA	ADA	TIADA	TB
1	Surat Permohonan Penamatan daripada Perbadanan Pengurusan			
2	Borang 8 (Seksyen 57) Akta Hakmilik Strata 1985			
3	Carian Butiran Daftar Strata			
4	Geran Tanah asal			
5	Surat Akuan Sumpah			
6	Geran Hakmilik Strata			
7	Minit Mesyuarat Agong Tahunan			
8	Surat pengesahan penamatan skim strata oleh COB			

Disemak Oleh: _____

Nama/cop:

Tarikh:

SENARAI SEMAK PENAMATAN PECAH BAHAGI BANGUNAN

NO	PERKARA	SEMAKAN PTG
1	Surat Permohonan Penamatan daripada Perbadanan Pengurusan	(i) Letterhead Perbadanan Pengurusan (ii) Ditandatangani oleh Pengerusi (iii) Sebab penamatan adalah sama ada bangunan musnah sama sekali/pemilik petak minta supaya bangunan itu dirobohkan/hanya terdapat seorang sahaja pemilik bagi petak itu
2	Borang 8 (Sek.57) Akta Hakmilik Strata 1985	(i) Ruangan kepada Pendaftar "Pendaftar Hakmilik Geran Tanah (ii) Nama pemohon adalah Perbadanan Pengurusan/ Orang yang mempunyai hak ke atas Perbadanan Pengurusan (iii) Ruangan perihal hakmilik diisi (iv) Tandatangan oleh Perbadanan Pengurusan/ Orang yang mempunyai hak ke atas Perbadanan Pengurusan
3	Carian Butiran Daftar Strata	(i) Carian Butiran Daftar Strata adalah yang terkini
4	Master Title/ Salinan Sah Master title	(i) Salinan sah hendaklah masih dalam tempoh kuatkuasa 6 bulan sewaktu permohonan dibuat
5	Surat Akuan Sumpah	(i) Ruangan nama diisi (ii) Nombor kad pengenalan diisi (iii) Alamat diisi dengan lengkap (iii) Tandatangan oleh yang membuat akuan (iv) Tandatangan serta cop pesuruhjaya sumpah
6	Geran Hakmilik Strata	(i) Geran asal hakmilik strata yang terlibat penamatan skim
7	Minit Mesyuarat Agong Tahunan	(i) Sekiranya pemilik petak merupakan lebih daripada seorang (ii) Dinyatakan kata sepakat untuk menamatkan skim (iii) Minit disah dan ditandatangani oleh Pengerusi Perbadanan Pengurusan
8	Surat pengesahan penamatan skim strata oleh COB	(i) Semak no lot skim yang memohon (ii) No lot skim bagi perbadanan pengurusan tersebut adalah selari dengan surat kelulusan daripada Persuruhjaya Bangunan (COB) (iii) Sekiranya permohonan dibuat oleh agensi, perlu disertakan surat lantikan oleh Perbadanan Pengurusan