

SENARAI SEMAK

PERMOHONAN UNTUK MEMILIKI TANAH DI NEGERI MELAKA OLEH SYARIKAT ASING (PERMOHONAN SYARIKAT)

Dokumen yang diperlukan

- | | | |
|--|-------------------|--------------------------|
| 1. Bayaran Proses (Setiap Lot) | RM5,000.00 | |
| 2. Borang Permohonan | 3 salinan | <input type="checkbox"/> |
| 3. Perakuan Carian Rasmi | 3 salinan | <input type="checkbox"/> |
| i. Bagi hakmilik Pendaftar boleh didapati di Tingkat 2, Wisma Negeri | | |
| ii. Bagi hakmilik Pentadbir boleh didapati di Pejabat Tanah Daerah | | |
| 4. Pelan Kunci dan Lokasi (dilukis oleh Pelukis Pelan PTD) | 3 salinan | <input type="checkbox"/> |
| - boleh didapati di Pejabat Tanah Daerah | | |
| 5. Resit cukai tanah tahun semasa (salinan fotostat) | 1 salinan | <input type="checkbox"/> |
| 6. Salinan surat Perjanjian Jual Beli (S & P) | 1 salinan | <input type="checkbox"/> |
| 7. Maklumat Projek (daripada Pemaju) | 1 salinan | <input type="checkbox"/> |
| 8. Surat Akuan Berkanun (surat sumpah) bagi mengesahkan pembiayaan dari sumber kewangan asing / tempatan | 1 salinan | <input type="checkbox"/> |
| 9. Memorandum And Article of Association (MAA) | 1 salinan | <input type="checkbox"/> |
| 10. Borang 49 | 3 salinan | <input type="checkbox"/> |
| Salinan Kad Pengenalan dan Salinan Pasport bagi Ahli Lembaga Pengarah | 3 salinan | <input type="checkbox"/> |
| (Nota : Sila pastikan imej pemohon adalah jelas bagi keperluan ulasan keselamatan) | | |
| 11. Borang 24 | 3 salinan | <input type="checkbox"/> |
| 12. Resolusi Syarikat | 3 salinan | <input type="checkbox"/> |

PERMOHONAN UNTUK MEMILIKI TANAH DI NEGERI MELAKA OLEH SYARIKAT ASING
Seksyen 433B(1), Kanun Tanah Negara

Nama :
.....
.....
No.Tel :
Tarikh :

Kepada :

Pengarah Tanah Dan Galian,
Melaka.

Tuan,

Saya/ Kami *memohon untuk memiliki/mendaftarkan kepentingan terhadap tanah seperti yang dinyatakan dalam jadual yang berkembar bagi maksud

(nyatakan tujuan perolehan)

Kami,
(Nama)

sebuah Badan Berkanun / Syarikat / Pertubuhan yang ditubuhkan dibawah :

(Nyatakan Undang-Undang berkenaan)

Menyatakan seperti berikut :-

i) Nama Berdaftar bagi Badan berkanun / Syarikat / Pertubuhan :-
.....
(Catit dengan penuh dan gunakan huruf besar)

No. Pendaftaran :Tempatan / Asing*

Alamat Berdaftar :

Alamat di Malaysia :

Nota : * Potong mana yang tidak berkenaan

ii) Jenis syarikat (Milik Perseorangan / Perkongsian / Sendirian Berhad / Berhad*)

.....
(jika berlainan sila nyatakan)

Jenis Perniagaan :

Modal yang dibenarkan : RM.....

Modal berbayar : RM.....

Ekuiti Syarikat :-

Bumiputera : %

Bukan Bumiputera : %

Asing : %

iii) Kami melampirkan bersama-sama ini :-

a) Satu (1) salinan sah Memorandum and Article Of Association;

b) Satu (1) salinan sah Sijil Pendaftaran (jika berkenaan);

c) Tiga (3) salinan sah Borang 24 dan 49 Akta Syarikat / Senarai Pegawai – Pegawai / Lembaga Pengurusan;

d) Tiga (3) salinan Kad Pengenalan Ahli Lembaga Pengarah.

e) Tiga (3) salinan resolusi.

BUTIR-BUTIR PEMILIK ASAL

Nama Individu :

Warganegara dan No. Pasport :

Pekerjaan :

Nama isteri / suami :

No. Pasport :

Alamat :

.....

.....

BUTIR-BUTIR PEMILIK ASAL (PERBADANAN / SYARIKAT / PERTUBUHAN)

Nama Syarikat :

Tarikh dan tempat ditubuhkan :

Jenis Perniagaan :

Ekuiti Syarikat :-

Bumiputera : %

Bukan Bumiputera : %

Asing : %

BUTIR-BUTIR HARTANAH YANG INGIN DIMILIKI

Bandar / Pekan / Mukim* :

Lot/PT. No. :

Lokasi :

Alamat :

Keluasan :

Kategori :

Syarat Nyata :

Keadaan : Ada bangunan (jelaskan jenis rumah) :

Tiada bangunan (tanah kosong / pertanian) :

Harga (termasuk bangunan) :

Nota : * Potong mana yang tidak berkenaan

Saya / Kami*

No. Kad Pengenalan Dengan
sesungguhnya mengaku bahawa semua maklumat yang diberikan di atas adalah benar dan betul.

.....
Tandatangan Pemohon

Nama :

Tarikh :

.....
Tandatangan Pemohon

Nama :

Tarikh :