

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 828)

NATIONAL LAND CODE
(Act 828)

No. 290.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan tapak Balairaya dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Pentadbir Tanah Daerah Melaka Tengah.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site of the Balairaya and has stipulated that the State Secretary of Malacca shall have control over the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Land Administrator of Melaka Tengah District.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Kawasan Bandar V. No. Lot/*Lot No.*—1666. No. Pelan *Akuil/Certified Plan No.*—P.A. 20965. Keluasan/*Area*—1,152 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 27 Mac 2024

Dated 27 March 2024

[PTG(M)R/370/1/KBV/2230; MMKN.P.15 14A/9/2023 (A); PUNM.700-02/1/219]

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 291.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan tapak sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Ketua Pengarah Jabatan Perkhidmatan Pembentungan.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Director General of the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Melaka Tengah. Mukim/Mukim—Bandar Melaka XLIV.
No. Lot/Lot No.—12949. No. Pelan Akui/Certified Plan No.—P.A. 106966.
Keluasan/Area—2,398 meter persegi/square metres.

Bertarikh 27 Mac 2024

Dated 27 March 2024

[PTG(M)S/370/1/KBXLIV/1884; MMKN.P.14 7A/31/2019; PUNM.700-02/1/219]

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 292.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for open space purposes and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Historic City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Sungei Udang. No. Lot/*Lot No.*—14938. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 117357. Keluasan/*Area*—1,479 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 27 Mac 2024

Dated 27 March 2024

[PTG(M)R/370/1/2/2106; MMKN. P.15 15A/6/2023; PUNM.700-02/1/219]

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 293.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for open space purposes and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Historic City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Sungei Udang. No. Lot/*Lot No.*—14939. No. Pelan *Akuil/Certified Plan No.*—P.A. 117357. Keluasan/*Area*—1,166 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 27 Mac 2024

Dated 27 March 2024

[PTG(M)R/370/1/2/2106; MMKN. P.15 15A/6/2023; PUNM.700-02/1/219]

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 294.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Act* 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act* 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for open space purposes and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Historic City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bukit Rambai. No. Lot/*Lot No.*—20314. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 111827. Keluasan/*Area*—1,223 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 27 Mac 2024

Dated 27 March 2024

[PTG(M)R/370/1/3/2337; MMKN. P.15 31A/24/2023 (A); PUNM.700-02/1/219]

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 295.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Act 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan tapak Dewan dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for the purpose of the Hall and has stipulated that the State Secretary of Malacca shall have control over the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Tengah District and Land Office.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Melaka Tengah. Mukim/Mukim—Tanjong Minyak. No. Lot/Lot No.—27790. No. Pelan Akui/Certified Plan No.—P.A. 116807. Keluasan/Area—4,043 meter persegi/square metres.

Bertarikh 27 Mac 2024

Dated 27 March 2024

[PTG(M)R/370/1/14/2266; MMKN. P15 2A/27/2022; PUNM.700-02/1/219]

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

2. Perwakilan kuasa ini hendaklah mula berkuat kuasa dari tarikh ianya diterbitkan dalam *Warta*.

Bertarikh 13 Mac 2024
[PTG(M)R/146/242;
MMKN. P.15 70A/2/2024;
PUNM.700-02/1/218]

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka

In exercising the powers conferred by subsection 13 of the National Land Code [*Act* 828], the State Authority delegates to the Officer described in column (1) of the Schedule below to exercise the powers conferred on him in accordance with the provision described in column (2) Schedule, for the purpose described in column (3) of the Schedule.

SCHEDULE

(1) Officer	(2) Provision	(3) Purpose
Land Administrator (District Officer)	Section 13 of the National Land Code [Act 828]	Summary Rejection for State Land Application/ Temporary Occupation License for the purpose of Car Parks (Garage) in Residential Areas in Malacca.

2. The delegation of power shall come into force from the date of its publication in the *Gazette*.

Dated 13 March 2024
[PTG(M)R/146/242;
MMKN. P.15 70A/2/2024;
PUNM.700-02/1/218]

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 248.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta* 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa. Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Jasin.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for open space purposes and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Jasin Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Sungei Rambai. No. Lot/*Lot No.*—18344. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 117564. Keluasan/*Area*—1,103 meter persegi/*square metres*.

Bertarikh 13 Mac 2024

Dated 13 March 2024

[PTG(M)R/370/3/19/2293; MMKN. P.15 15A/8/2023; PUNM.700-02/1/218]

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 249.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION
OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan *Warta* No. 692 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* pada 20 November 2008, pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri, telah mengisytiharkan bahawa petak yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan *Akui* No. P.A. 41192, 41260 dan 41205 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Melaka, adalah dirizabkan bagi maksud awam, iaitu suatu tapak untuk kawasan lapang dan menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab tersebut.

Dan bahawasanya, adalah didapati suai manfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya sebahagian perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan:

Bil./ No	Daerah/Pekan/Mukim/ District/Town/Mukim	Butir-Butir Mukim/Pekan/Bandar dan Seksyen/Details of Mukim/Town/Towns and Sections
1.		Alor Gajah Seksyen I Seksyen II
2.	Bandar	Masjid Tanah Seksyen I Seksyen II Seksyen III
3.		Pulau Sebang Seksyen I Seksyen II

[PTGM.PK.750/600/18; MMKN. P15 70A/3/2024; PUNM.700-02/1/218]

Bertarikh 21 Mac 2024

Dated 21 March 2024

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 260.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan tapak sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembentungan.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Melaka Tengah. Mukim/Mukim – Tanjong Minyak. No. Lot/Lot No.—10230. No. Pelan Akiil/Certified Plan No.—P.A. 38413. Keluasan/Area—3,274 meter persegi/square metres.

[PTG(M)R/370/1/14/1411; MMKN. P.15 34A/2/2024; PUNM.700-02/1/218]

Bertarikh 21 Mac 2024

Dated 21 March 2024

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 261.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Munji bin Mohd Shah (K.R. 1852881) beralamat Lot 2825, G.M.M. 1443, Mukim Bukit Rambai, Daerah Melaka Tengah, Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan pertama dan kedua dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Pejabat Daerah dan Tanah Melaka Tengah, Aras Bawah, Wisma Negeri, 75450 Ayer Keroh, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan ketiga hingga enam dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.