



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 69

9hb Januari 2025

No. 2

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 828)

NATIONAL LAND CODE
(Act 828)

No. 9.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan Kawasan Lapang Taman Vista Belimbing dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for purposes open space of Taman Vista Belimbing and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Alor Gajah Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Belimbing. No. Lot/*Lot No.*—12906. No. Pelan *Akuil/Certified Plan No.*—P.A. 112868. Keluasan/*Area*—1,1296 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/30/2402; MMKN. P.15 6A/20/2024; PUNM.700-02/1/224]

Bertarikh 19 Disember 2024

Dated 19 December 2024

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 10.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Jasin.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for open space purposes and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Jasin Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Chabau. No. Lot/*Lot No.*—58135. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 118496. Keluasan/*Area*—1,568 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/3/3/2381; MMKN. P.15 30A/7/2024; PUNM.700-02/1/224]

Bertarikh 19 Disember 2024

Dated 19 December 2024

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 11.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Hang Tuah Jaya.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for open space purposes and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Hang Tuah Jaya Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bukit Katil. No. Lot/
Lot No.—35189. No. Pelan *Akuil/Certified Plan No.*—P.A. 117806. Keluasan/
Area—7.491 hektar/*hectares*.

[PTG(M)R/370/1/7/1942; MMKN. P.15 30A/15/2023 (A); PUNM.700-02/1224]

Bertarikh 19 Disember 2024

Dated 19 December 2024

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 12.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan Perpustakaan Awam Cawangan Merlimau dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Perbadanan Perpustakaan Awam Melaka.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for the purpose of Merlimau Branch Public Library and has stipulated that the State Secretary of Malacca shall have control over the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Public Library Corporation.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Jasin. Mukim/*Mukim*—Merlimau. No. Lot/*Lot No.*—21416. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 118218. Keluasan/*Area*—6,318 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/3/8/2336; MMKN.P.15 62A/24/2023 (A); PUNM.700-02/1/224]

Bertarikh 19 Disember 2024

Dated 19 December 2024

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 13.

[Subseksyen 64(2)]

NOTIS CADANGAN PEMBATALAN PERIZABAN TANAH
BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 64(2)]

NOTICE OF PROPOSED REVOCATION OF RESERVATION
OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Bahawasanya, melalui Pemberitahuan *Warta* No. 557 yang disiarkan dalam *Warta Kerajaan Negeri Melaka* pada 5 Ogos 2010, pada menjalankan kuasa di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri, telah mengisytiharkan bahawa petak tanah yang diperihalkan dalam Jadual dan ditandakan di atas Pelan Hasil Ukur No. P.A. 38475 yang disimpan di Pejabat Pengarah Ukur dan Pemetaan Negeri Melaka, adalah dirizabkan bagi maksud awam iaitu untuk tujuan Masjid Merlimau dan dikawal oleh Pengarah Jabatan Agama Islam Melaka.

Dan bahawasanya, adalah didapati suai manfaat sekarang oleh Pihak Berkuasa Negeri supaya keseluruhannya perizaban yang disebut terdahulu itu dibatalkan:

Maka oleh yang demikian, pada menjalankan kuasa yang diberikan oleh subseksyen 64(1) Kanun Tanah Negara yang diberikan kepada Pihak Berkuasa Negeri dan diwakilkan kepadanya, memberikan notis di bawah subseksyen 64(2) Kanun Tanah Negara mengenai cadangan untuk membatalkan perizaban yang disebut terdahulu yang diperihalkan dalam Jadual dan mana-mana orang yang berhasrat untuk membantah pembatalan itu akan didengar oleh Pentadbir Tanah Jasin di suatu siasatan yang akan diadakan di Pejabat Daerah dan Tanah Jasin, Melaka jam 9.30 pagi pada 12 Februari 2025.



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 69

16hb Januari 2025

No. 3

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 828)

NATIONAL LAND CODE
(Act 828)

No. 17.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan tapak sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembentungan.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bandar Bukit Baru
Seksyen V. No. Lot/*Lot No.*—590. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—
P.A. 33369. Keluasan/*Area*—1,195 meter persegi/ *square metres*.

[PTG(M)S/370/1/B/23 Sk.IV/419; PTG(M)R/370/1/2382; MMKN. 3A/19/2002;
MMKN. P.15 59A/7/2024; PUNM.700-02/1/225]

Bertarikh 24 Disember 2024

Dated 24 December 2024

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 18.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan Kawasan Lapang Taman Vista Belimbing dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for purposes open space of Taman Vista Belimbing and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Alor Gajah Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Alor Gajah. Mukim/Mukim—Belimbing. No. Lot/Lot No.—13513. No. Pelan Akui/Certified Plan No.—P.A. 114557. Keluasan/Area—5,298 meter persegi/square metres.

[PTG(M)R/370/2/30/2396; MMKN. P.15 5A/19/2024; PUNM.700-02/1/224]

Bertarikh 19 Disember 2024

Dated 19 December 2024

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 19.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan tapak sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembentungan.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/District—Melaka Tengah. Mukim/Mukim—Sungei Udang. No. Lot/
Lot No.—14327. No. Pelan Akui/Certified Plan No.—P.A. 101066. Keluasan/
Area—1,255 meter persegi/square metres.

[PTG(M)S/370/1/2/1353; PTG(M)R/370/1/2382; MMKN. 4A/04/2016;
MMKN. P.15 59A/7/2024; PUNM.700-02/1/225]

Bertarikh 24 Disember 2024

Dated 24 December 2024

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka/
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 20.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Act 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for open space purposes and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Historic City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Tanjong Minyak. No. Lot/
Lot No.—22736. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 106614. Keluasan/
Area—1,319 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/1/14/2160; MMKN. P.15 27A/14/2022; PUNM.700-02/1/224]

Bertarikh 19 Disember 2024

Dated 19 December 2024

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH
Setiausaha
Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri
Melaka
Secretary
State Executive Council
Malacca

No. 21.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Subhyah binti Baba yang beralamat di 7750-C Jalan Sekolah Keb. Limbongan, 75250 Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2 dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin, Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut, maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.