PEJABAT DAERAH DAN TANAH MELAKA TENGAH

Aras Bawah, Bangunan Wisma Negeri, Jalan Wisma
Negeri, Kompleks MITC, 75450 Ayer Keroh, Melaka.
No. Tel : 06-333 3333 ext 5110

SENARAI SEMAKAN
AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960 SEKSYEN 3(1)(b) / (c)

Setiap Permohonan Pengambilan Tanah mestilah disertakan dengan dokumen-dokumen seperti berikut :-

1. Jadual Pertama (Borang 1) - **2 salinan** ☐
2. Borang Permohonan Penilaian Awal - **2 salinan** ☐
3. Carian Rasmi yang terkini - **2 salinan** ☐
4. Borang 24, 49 dan MAA (Bagi Syarikat) - **2 salinan** ☐
5. Pelan Pengambilan - **25 salinan** ☐
   (Lengkap ditanda kawasan pengambilan
6. Bayaran Fees seperti berikut:
   Jadual Kedua FI (Kaedah 4), Kaedah0Kaedah Pengambilan Tanah 1998

BUTIRAN	FI TAMBAHAN BAGI SETIAP ORANG (RM)	FI (RM)
Tiap-tiap permohonan bagi pengambilan tanah selain maksud awam yang terdiri daripada tidak lebih daripada 10 orang yang berkepentingan seperti dalam terjadual		10,000.00
a) Atas tambahan orang seterusnya sehingga 15	1,000.00	
b) Atas tambahan orang seterusnya sehingga 20	2,000.00	
c) Atas tambahan orang seterusnya	3,000.00	
Tiap-tiap permohonan bagi pengambilan tanah bagi maksud kemudahan awam yang terdiri daripada tidak lebih daripada tidak lebih daripada 10 orang berkepentingan seperti dalam terjadual		1,000.00
a) Atas tambahan orang seterusnya	100.00	

***Semua permohonan pengambilan tanah perlu melalui Jurukur Berlesen bagi memastikan pelan yang dikemukakan adalah lengkap dan diukur dengan betul.**

JADUAL PERTAMA

BORANG 1

(KAEDAH 3)

PERMOHONAN BAGI PENGAMBILAN DI BAWAH PERENGGAN 3(1)(b)(c) AKTA PENGAMBILAN TANAH 1960

Kepada :

Pentadbir Tanah,
Melaka Tengah.

Permohonan bagi pengambilan Tanah di bawah perenggan 3(1)(b)/(c)* Akta Pengambilan Tanah 1960 bagi maksud..... di dalam Bandar/Kampung/Mukim.....Daerah.....
Negeri.....

Saya/Kami*.....
Beralamat.....
Memberitahu bahawa tanah-tanah yang diperihalkan dalam Jadual kepada Borang ini, termasuk tanah-tanah jika ada yang disebut dengan nombor lot atau nombor lot tanah yang berhampiran, mungkin diperlukan bagi maksud-maksud yang berikut :-

.....
.....
.....

JADUAL

Negeri.....
Daerah.....
Bandar/Kampung/Mukim.....
Perihalan Kawasan.....

No. Lot diukur/ No. Lot	No. Hakmilik atau jenis Pendudukan	Tuanpunya Berdaftar atau Penduduk yang direkodkan	Luas lot	Anggaran Kawasan Yang Hendak Dlambil

2. **BUTIR-BUTIR PEMOHON**

*(a) Permohonan oleh seseorang
(Butiran yang berikut hendaklah dilengkapkan oleh setiap orang).

(i) Nama : .....
(huruf besar)

(ii) Nombor Kad Pengenalan : .....
(iii) Alamat surat menyurat : .....
.....
.....
(iv) Pekerjaan : .....

*(b) Permohonan oleh Perbadanan atau badan
(Butiran yang berikut hendaklah dilengkapkan oleh Perbadanan atau Badan)

(i) Nama Perbadanan/Badan.....
.....
(huruf besar)

(ii) Nombor, tarikh dan tempat pendaftaran Perbadanan/ Badan* :-
.....
.....
(iii) Alamat berdaftar Perbadanan/Badan* (jika suatu syarikat asing, alamat perniagaan sekarang di Malaysia:-
.....
.....
(iv) Modal berbayar .....
(v) Jenis perniagaan/aktiviti* yang didaftar : .....
.....
(vi) Nama dan kewarganegaraan tiap-tiap pengarah/penama

3. Dokumen/dokumen yang berikut dilampirkan :-

Lampiran A	-	Cadangan projek
Lampiran B	-	Pelan susun atur dan pengambilan tanah
Lampiran C	-	Laporan Penilaian Kerajaan Perumahan
Lampiran D	-	Memorandum dan Perkara-Perkara Persatuan

4. Saya/Kami* melampirkan bersama-sama ini sejumlah RM..... dalam bentuk draf bank nombor..... untuk fee permohonan sebagaimana yang dikehendaki oleh kaedah 4 Kaedah-Kaedah Pengambilan Tanah 1998.

Tandatangan Pemohon,

.....

( )

Kepada:-

.....
.....
.....
.....

Melalui :-

Pentadbir Tanah Daerah
Melaka Tengah
Melaka

Tuan,

PERMOHONAN LAPORAN PENILAI AWAL DARI
JABATAN PENILAIAN DAN PERKHIDMATAN HARTA

Dengan hormatnya saya merujuk kepada perkara di atas dan ingin memohon untuk mendapatkan penilaian awal dari Jabatan Penilaian dan Perkhidmatan Harta bagi maksud Seksyen 3(3)(c) Akta Pengambilan Tanah 1960. Seterusnya saya akan memohon pengambilan tanah di bawah Seksyen 3(2)(b)/3(1)(c) kepada Pentadbir Tanah Daerah.

2. Maklumat tanah yang perlu dinilai adalah seperti dalam Jadual dibawah dan ditunjukkan dalam pelan pengambilan tanah berkembar.

3. Dengan ini saya memberi jaminan bahawa saya akan membayar segala fees penilaian yang dituntut oleh Jabatan Penilaian Harta.

Bertarikh : .....

.....
(Tandatangan Pemohon/Cop)

Nama Pemohon :

Alamat :

No Telefon :

No Fax :

Alamat e-mail :.....

JADUAL

Negeri : MELAKA
MELAKA TENGAH

Daerah :

Bandar/Pekan /Mukim	No. Lot/PT.	Jenis & No. Hakmilik	Luas Lot	Luas Yang Akan Diambil	Nama Pemilik	Catatan