

**Senarai Semak**

**PERMOHONAN MENUKAR KATEGORI PENGGUNAAN TANAH / MEMINDA SYARAT  
NYATA NYATA TANAH DI BAWAH SEKSYEN 124 KANUN TANAH NEGARA.**

Setiap permohonan mestilah disertakan dokumen-dokumen seperti berikut:-

1. Borang Permohonan Tukar Syarat
2. Salinan Kad Pengenalan Pemohon
3. Salinan Hakmilik
4. Salinan Resit Cukai Tanah Tahun Semasa
5. Pelan Lokasi (1 Asal dan 5 salinan)
6. Sijil Carian Rasmi Yang Terkini (Asal)
7. Surat Kebenaran daripada Pemegang Gadaian (jika berkenaan)
8. Surat Kebenaran daripada Pemilik Tanah (jika berkenaan)
9. Salinan Borang 24, Borang 49, Memorandum and Articles of Association bagi syarikat. (jika permohonan dibuat atas nama syarikat)
10. Salinan Daftar Persatuan / Rumah Ibadat (jika berkenaan)
11. Bayaran proses:-
  - i. Kategori Bangunan **RM100.00** perlot
  - ii. Kategori Pertanian **RM30.00** perlot

Nama .....  
Alamat .....  
.....  
.....  
Tarikh .....  
No. Telefon .....

Pentadbir Tanah,  
Jasin.

Tuan,

**PERMOHONAN MENUKAR KATEGORI PENGGUNAAN TANAH / MEMINDA SYARAT NYATA TANAH DI BAWAH SEKSYEN 124 KANUN TANAH NEGARA**

Dengan hormatnya \*saya / kami merujuk kepada perkara yang tersebut di atas dan memaklumkan iaitu \*saya / kami tuanpunya tanah seperti jadual di perenggan 4 dengan ini memohon untuk:-

- \* (ai) Menukar Penjenisan Kegunaan Tanah daripada.....  
kepada .....
- \* (a ii) Mengenakan Penjenisan Kegunaan Tanah .....
- \* (bi) Membatalkan Syarat Nyata.....
- \* (b ii) Meminda Syarat Nyata daripada.....  
kepada.....
- \* (b iii) Mengenakan Syarat Nyata Baru.....
- \* (ci) Membatalkan Sekatan Kepentingan.....
- \* (c ii) Meminda Sekatan Kepentingan .....
- \* (c iii) Mengenakan Sekatan Kepentingan Baru.....

2. \*Saya / Kami dengan ini mengaku dan mengesahkan bahawa:-

- i. Cukai bagi tanah tersebut telah dijelaskan sepenuhnya
- ii. Semua orang-orang/badan-badan yang ada kepentingan di atas tanah tersebut telah memberi persetujuan masing-masing seperti di Lampiran 'A'.

3. Bersama-sama ini saya sertakan:-

- i. Bayaran permohonan sebanyak RM.....
- ii. Sijil Carian Rasmi mengenai tanah tersebut.
- iii. Pelan Lokasi tanah tersebut

4. Jadual tanah seperti berikut:-

- i. No. Lot / PT :.....
- ii. Keluasan :.....
- iii. Jenis Hakmilik :.....
- iv. Mukim/Bandar/Pekan :.....
- v. Daerah :.....
- vi.

Bil.	Nama dan Alamat Tuan Tanah	Cop Rasmi / No. Kad Pengenalan	Tandatangan

Sekian, terima kasih.

\*Potong yang tidak berkenaan

**LAMPIRAN A**

**PERSETUJUAN ORANG-ORANG/BADAN-BADAN YANG MEMPUNYAI KEPENTINGAN DI ATAS TANAH**

\*Saya / Kami yang bertandatangan seperti di bawah adalah orang-orang / badan-badan yang mempunyai kepentingan di atas tanah no. lot / PT.....Hakmilik  
..... Mukim/Bandar/Pekan.....Daerah  
.....

2. \*Saya / Kami yang bertandatangan di bawah ini adalah :-
- i. Pemegang Gadaian
  - ii. Pemegang Pajak
  - iii. Pemegang Lien
  - iv. Penyewa Tenancy
  - v. Pemegang Perjanjian Isment

3. Dengan ini \*saya / kami mengaku dan mengesahkan bahawa \* saya / kami tiada halangan dan bersetuju dengan permohonan untuk:-

- \*(ai) Menukar Penjenisan Kegunaan Tanah daripada.....  
kepada .....
- \*(aii) Mengenakan Penjenisan Kegunaan Tanah .....
- \*(bi) Membatalkan Syarat Nyata.....
- \*(bii) Meminda Syarat Nyata daripada.....  
kepada.....
- \*(biii) Mengenakan Syarat Nyata Baru.....
- \*(ci) Membatalkan Sekatan Kepentingan.....
- \*(cii) Meminda Sekatan Kepentingan .....
- \*(ciii) Mengenakan Sekatan Kepentingan Baru.....

Bil.	Nama dan Alamat	Cop Rasmi / No. Kad Pengenalan	Tandatangan

\*Potong yang tidak berkenaan