

JADUAL XIV

(Peraturan 18A)
NEGERI MELAKA

DAERAH JASIN
AKTA KANUN TANAH NEGARA
(HAKMILIK PULAU PINANG DAN MELAKA), 1963
PERMOHONAN UNTUK MEMBUAT PENGESAHAN
“MALACCA CUSTOMARY LAND” DALAM
DAFTAR HAKMILIK DAN SURATAN HAKMILIK KELUARAN

Kepada Pentadbir Tanah

Daerah

Saya

yang beralamat di

pemilik tanah berikut :-

*Bandar/Pekan/Mukim No. *Lot/PT

Jenis dan No. Hakmilik Luas

dengan ini memohon kelulusan untuk membuat pengesahan perkataan-perkataan “Malacca Customary Land” dalam daftar hakmilik dan suratan hakmilik keluaran. Untuk maksud penerangan lanjut saya sertakan juga memorandum huraian.

2. Sebagaimana yang dikehendaki oleh seksyen 18A Peraturan-peraturan Hakmilik Tanah 1965, sekarang saya kemukakan :

(a) Bayaran yang ditetapkan sebanyak RM.....

(b) satu surat persetujuan daripada tiap-tiap seorang daripada

Orang yang berikut

(iaitu orang-orang yang persetujuan mereka dengan bertulis adalah dikehendaki kepada sebab-sebab tertentu yang dinyatakan dalam tiap-tiap satu surat)

(1)

(2)

(3)

(c) * suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu;

(d) * satu salinan surat permintaan saya kepada

* pemegang gadaian/pemegang-lien supaya mengemukakan suratan hakmilik yang dikeluarkan bagi tanah itu di Pejabat Tanah.

Bertarikh haribulan20.....

.....
(Tandatangan Pemilik)

UNTUK KEGUNAAN PEJABAT SAHAJA

(A) Cukai bagi tahun semasa telah dibayar.

Pentadbir Tanah

(B) Pengesahan "Malacca Customary Land" dibuat dalam daftar hakmilik dan suratan hakmilik keluaran.

Bertarikh pada haribulan20.....

.....
Pengarah Negeri/Pentadbir Tanah

* Potong sebagaimana yang sesuai

HURAIAN

Persetujuan dengan bertulis adalah dikehendaki daripada tiap-tiap orang-

- (i) yang berhak mendapat faedah daripada apa-apa jua kepentingan berdaftar mengenai tanah itu atau sesuatu bahagiannya (termasuk gadaian atau apa-apa jua pajakannya);
- (ii) yang berhak mendapat faedah daripada sesuatu lien atas tanah itu atau apa-apa jua pajakan tanah itu atau pajakan sesuatu bahagiannya;
- (iii) yang berhak mendapat faedah daripada sesuatu penyewaan yang dikecualikan daripada pendaftaran mengenai tanah itu atau mengenai sesuatu bahagiannya (iaitu sebagai penyewaan yang diperlindungi oleh pengesahan dalam suratan daftar hakmilik); dan
- (iv) yang mempunyai sesuatu yang diperlindungi oleh kaveat atas apa-apa jua kepentingan mengenai tanah itu atau mengenai sesuatu bahagiannya.