

Borang 7D

[Seksyen 124A]

Pind. PU(A)
247/17

**PERMOHONAN UNTUK PERUBAHAN SYARAT-SYARAT,
SEKATAN-SEKATAN DAN KATEGORI-KATEGORI
BERKENAAN DENGAN BAHAGIAN-BAHAGIAN
PECAH-SEMPADAN TANAH YANG DICADANGKAN**

Kepada Pentadbir Tanah, Daerah

*Saya/Kami, yang bertandatangan di bawah ini, *tuan punya/tuan punya-tuan punya bersama tanah yang berikut —

*Bandar/Pekan/Mukim No Lot

Perihal dan No. Hakmilik Luas

dengan ini memohon kelulusan untuk perubahan *syarat/sekatan/kategori bahagian-bahagian pecah- sempadan yang dicadangkan bagi tanah itu seperti yang ditunjukkan dalam pelan pecah-sempadan yang dicadangkan yang dikepilkan bersama ini.

Bagi maksud-maksud klarifikasi, *saya/kami kini kepilkan juga suatu memorandum penjelasan.

2. Sebagaimana yang dikehendaki, *saya/kami kini kemukakan—

(a) fi yang ditetapkan sebanyak ringgit;

(b) pelan pecah-sempadan yang dicadangkan yang dirujukkan di atas bersama-sama dengan salinannya;

*(c) salinan kelulusan daripada Pihak Berkuasa Perancang;

(d) surat keizinan daripada setiap orang yang berikut (iaitu orang-orang yang diizinkan daripada mereka adalah dikehendaki di bawah subseksyen 124(1) dan perenggan 136(1)(e), dengan sebab tertentunya memberi keizinan itu dinyatakan dalam setiap surat itu:

(1)

(2)

(3)

3. Saya dengan ini mengaku bahawa, sebagaimana yang ditunjukkan dalam pelan yang dikepilkan, suatu jalan masuk yang memuaskan ke setiap bahagian pecah-sempadan (selain mana-mana bahagian dari mana akan ada jalan masuk terus ke suatu jalan, sungai, tempat di pantai pasang surut atau stesen kereta api, atau ke suatu tempat dalam tanah itu dari mana suatu jalan masuk yang seumpamanya itu boleh didapati melalui permohonan untuk suatu hak lalu lalang Pentadbir Tanah) akan diadakan—

*(i) dengan suatu jalan persendirian yang suatu hakmilik yang berasingan akan dikeluarkan;

*(ii) di atas tanah yang akan disifatkan sebagai telah diserahkan balik kepada Pihak Berkuasa Negeri;

*(iii) dengan suatu hak lalu lalang yang akan diisytiharkan oleh Pentadbir Tanah.

*4. Berkenaan dengan tanah yang akan disifatkan sebagai telah diserahkan balik mengikut subperenggan (ii) di atas, saya dengan ini berjanji akan membina suatu jalan menurut standard yang ditentukan oleh Pihak Berkuasa Negeri.

[Untuk digunakan hanya di mana tanah itu termasuk di bawah suatu penetapan yang dibuat oleh Pihak Berkuasa Negeri di bawah seksyen 136(2) Kanun Tanah Negara].

Bertarikh pada

.....
Tandatangan Tuan Punya

Untuk Kegunaan Pejabat Sahaja

(A) Sewa untuk tahun semasa dibayar.

.....
Pentadbir Tanah

(B) (1) Pecah-sempadan seperti dalam pelan yang dikepilkkan bersama ini diluluskan.
(2) Satu salinan pelan tersebut disimpan.

Untuk digunakan bila kelulusan perancangan tidak didapati terlebih dahulu.

.....
Tandatangan

Pihak Berkuasa Perancang

.....

(C) (1) Pecah-sempadan diluluskan *dengan tertakluk kepada ubahsuaian-ubahsuaian yang berikut—

.....
.....
.....

(2) Perubahan *syarat/sekatan/kategori bahagian-bahagian pecah-sempadan yang dicadangkan itu diluluskan.

Bertarikh pada

.....
Pengarah/Pentadbir Tanah