



NEGERI MELAKA

Warta Kerajaan

DITERBITKAN DENGAN KUASA

GOVERNMENT OF MALACCA GAZETTE

PUBLISHED BY AUTHORITY

Jil. 69

25hb September 2025

No. 39

KANUN TANAH NEGARA
(Akta 828)

NATIONAL LAND CODE
(Act 828)

No. 561.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, suatu tapak untuk tujuan Kawasan Sumber Air dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Badan Kawal Selia Air Melaka.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for the purpose of the Water Resources Area and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Water Regulatory Body.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bukit Katil. No. Lot/
Lot No.—35161. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 118124. Keluasan/
Area—17.98 hektar/*hectares*.

[PTG(M)R/370/1/7/2083; MMKN. P14 8A/19/2021; PUNM.700-02/1/228]

Bertarikh 28 Ogos 2025

Dated 28 August 2025

DATUK HAEELMY BIN MOHD HANIFAH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 562.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for purposes open space and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Historic City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Krubong. No. Lot/
Lot No.—23084. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 110868. Keluasan/
Area—1,410 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/1/1/2447; MMKN. P.15 12A/12/2025; PUNM.700-02/1/228]

Bertarikh 28 Ogos 2025

Dated 28 August 2025

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 563.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for purposes open space and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Historic City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Duyong. No. Lot/
Lot No.—20093. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 100949. Keluasan/
Area—2,404 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/1/4/2448; MMKN. P.15 15A/12/2025; PUNM.700-02/1/228]

Bertarikh 28 Ogos 2025

Dated 28 August 2025

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 564.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta* 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan Kawasan Lapang Taman Bandar Satelit Sebang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Perbandaran Alor Gajah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act* 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for purposes open space of Taman Bandar Satelit Sebang and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Alor Gajah Municipal Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Alor Gajah. Mukim/*Mukim*—Pulau Sebang. No. Lot/
Lot No.—16902. No. Pelan Akui/*Certified Plan No.*—P.A. 112393. Keluasan/
Area—9,960 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/2/19/2455; MMKN. P.15 3A/18/2025; PUNM.700-02/1/228]

Bertarikh 8 September 2025

Dated 8 September 2025

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 565.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [Akta 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan tapak sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembentungan.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [Act 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Tanjong Minyak. No. Lot/
Lot No.—10466. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 40905. Keluasan/
Area—1,000 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/1/14/2414; MMKN. P.15 11A/12/2025; PUNM.700-02/1/228]

Bertarikh 28 Ogos 2025

Dated 28 August 2025

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 566.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta* 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan kawasan lapang dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act* 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for purposes open space and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Historic City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Duyong. No. Lot/
Lot No.—9764. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 43993. Keluasan/
Area—581 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/1/4/2446; MMKN. P.15 14A/12/2025; PUNM.700-02/1/228]

Bertarikh 28 Ogos 2025

Dated 28 August 2025

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 567.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta 828*], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan tapak sistem dan perkhidmatan pembentungan dan telah menetapkan bahawa Pesuruhjaya Tanah Persekutuan hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Jabatan Perkhidmatan Pembentungan.

In exercising the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act 828*], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, that is, a site for sewerage system and services and has designated that the Federal Lands Commissioner shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Sewerage Services Department.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bukit Baru. No. Lot/
Lot No.—9705. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—P.A. 30837. Keluasan/
Area—1,591 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/1/23/2450; MMKN. P.15 33A/14/2025; PUNM.700-02/1/228]

Bertarikh 28 Ogos 2025

Dated 28 August 2025

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 568.

[Subseksyen 62(1)]

PERIZABAN TANAH BAGI MAKSUD AWAM

[Subsection 62(1)]

RESERVATION OF LAND FOR A PUBLIC PURPOSE

Pada menjalankan kuasa yang diberikan di bawah subseksyen 62(1) Kanun Tanah Negara [*Akta* 828], Pihak Berkuasa Negeri telah merizabkan tanah yang diperihalkan dalam Jadual bagi maksud awam, iaitu, untuk tujuan Kawasan Lapang (Tapak Semaian) dan telah menetapkan bahawa Setiausaha Kerajaan Negeri Melaka hendaklah mempunyai kawalan terhadap tanah rizab itu dan bahawa tanah rizab itu hendaklah diselenggarakan oleh Majlis Bandaraya Melaka Bersejarah.

In exercise of the powers conferred under subsection 62(1) of the National Land Code [*Act* 828], the State Authority has reserved the land described in the Schedule for a public purpose, to wit, for purposes Open Space (Burial Site) and has designated that the State Secretary of Malacca shall have control of the reserved land and that the reserved land shall be maintained by the Melaka Historic City Council.

JADUAL/SCHEDULE

Daerah/*District*—Melaka Tengah. Mukim/*Mukim*—Bandar Bukit Baru
Seksyen IV. No. Lot/*Lot No.*—315. No. Pelan *Akui/Certified Plan No.*—
P.A. 26312. Keluasan/*Area*—572 meter persegi/*square metres*.

[PTG(M)R/370/1/23/2213; MMKN. P.15 18A/14/2025; PUNM.700-02/1/228]

Bertarikh 28 Ogos 2025

Dated 28 August 2025

DATUK HAELMY BIN MOHD HANIFAH

Setiausaha

Majlis Mesyuarat Kerajaan Negeri

Melaka/

Secretary

State Executive Council

Malacca

No. 569.

(Seksyen 97 dan 98)

NOTIS TUNTUTAN: TUNGGAKAN SEWA

(Sections 97 and 98)

NOTICE OF DEMAND: ARREARS OF RENT

Kepada Tee Siew Long yang beralamat di 9344 Taman Kedua Bukit Sebukor,
75150 Melaka, tuannya tanah yang diperihalkan dalam ruangan 1 dan 2
dalam Jadual di bawah ini.

Bahawasanya sewa yang dikenakan bagi tanah tersebut dan yang kena
dibayar bagi tahun ini masih belum dibayar dan, mulai dari 1hb Jun, adalah
dalam tunggakan.

Kamu adalah dengan ini dikehendaki, dalam tempoh tiga bulan dari tarikh
notis ini disampaikan, supaya membayar di Pejabat Tanah daerah ini di Jasin,
Melaka segala jumlah wang yang sekarang ini kena dibayar sebagaimana yang
tercatat dalam ruangan 3 hingga 6 dalam Jadual itu dan yang dijumlahkan
dalam ruangan akhirnya.

Dan ambil perhatian bahawa, jika jumlah yang dinyatakan dalam ruangan
akhir itu tidak dibayar dengan sepenuhnya dalam tempoh tiga bulan tersebut,
maka saya yang bertandatangan di bawah ini, menurut kuasa-kuasa yang diberi
oleh seksyen 100 Kanun Tanah Negara, akan mengisytiharkan dengan jalan
perintah tanah berkenaan dilucuthak kepada Pihak Berkuasa Negeri.