

# SENARAI SEMAK

## PERMOHONAN UNTUK MEMILIKI TANAH DI NEGERI MELAKA OLEH SYARIKAT ASING (PERMOHONAN SYARIKAT)

### Dokumen yang diperlukan

- |   |            |                          |
|---|------------|--------------------------|
| 1. Bayaran Proses (Setiap Lot)  | RM3,000.00 |                          |
| 2. Borang Permohonan  | 3 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| 3. Perakuan Carian Rasmi  | 3 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| i. Bagi hakmilik Pendaftar boleh didapati di Tingkat 2, Wisma Negeri  |            |                          |
| ii. Bagi hakmilik Pentadbir boleh didapati di Pejabat Tanah Daerah  |            |                          |
| 4. Pelan Kunci dan Lokasi (dilukis oleh Pelukis Pelan PTD)<br>- boleh didapati di Pejabat Tanah Daerah      | 3 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| 5. Resit cukai tanah tahun semasa (salinan fotostat)  | 1 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| 6. Salinan surat Perjanjian Jual Beli (S & P)   | 1 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| 7. Maklumat Projek (daripada Pemaju)  | 1 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| 8. Surat Akuan Berkanun (surat sumpah) bagi mengesahkan pembiayaan<br>dari sumber kewangan asing / tempatan | 1 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| 9. Memorandum And Article of Association (MAA)  | 1 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| 10. Borang 49   | 3 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| Salinan Kad Pengenalan dan Salinan Pasport bagi Ahli Lembaga Pengarah                                       | 3 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| (Nota : Sila pastikan imej pemohon adalah jelas bagi keperluan ulasan keselamatan)                          |            |                          |
| 11. Borang 24   | 3 salinan  | <input type="checkbox"/> |
| 12. Resolusi Syarikat   | 3 salinan  | <input type="checkbox"/> |

**PERMOHONAN UNTUK MEMILIKI TANAH DI NEGERI MELAKA OLEH SYARIKAT ASING**  
**Seksyen 433B(1), Kanun Tanah Negara**

---

Nama : .....  
.....  
.....

No.Tel : .....

Tarikh : .....

Kepada :

Pengarah Tanah Dan Galian,  
Melaka.

Tuan,

Saya/ Kami \*memohon untuk memiliki/mendaftarkan kepentingan terhadap tanah seperti yang dinyatakan dalam jadual yang berkembar bagi maksud .....

.....  
*(nyatakan tujuan perolehan)*

Kami, .....  
*(Nama)*

sebuah Badan Berkanun / Syarikat / Pertubuhan yang ditubuhkan dibawah : .....

.....  
*(Nyatakan Undang-Undang berkenaan)*

Menyatakan seperti berikut :-

i) Nama Berdaftar bagi Badan berkanun / Syarikat / Pertubuhan :-

.....  
*(Catit dengan penuh dan gunakan huruf besar)*

No. Pendaftaran : .....Tempatan / Asing\*

Alamat Berdaftar : .....

Alamat di Malaysia : .....

Nota : \* Potong mana yang tidak berkenaan

ii) Jenis syarikat (Milik Perseorangan / Perkongsian / Sendirian Berhad / Berhad\*)

.....  
(jika berlainan sila nyatakan)

Jenis Perniagaan : .....

Modal yang dibenarkan : RM.....

Modal berbayar : RM.....

Ekuiti Syarikat :-

Bumiputera : ..... %

Bukan Bumiputera : ..... %

Asing : ..... %

iii) Kami melampirkan bersama-sama ini :-

a) Satu (1) salinan sah Memorandum and Article Of Association;

b) Satu (1) salinan sah Sijil Pendaftaran (jika berkenaan);

c) Tiga (3) salinan sah Borang 24 dan 49 Akta Syarikat / Senarai Pegawai – Pegawai /  
Lembaga Pengurusan;

d) Tiga (3) salinan Kad Pengenalan Ahli Lembaga Pengarah.

e) Tiga (3) salinan resolusi.

**BUTIR-BUTIR PEMILIK ASAL**

Nama Individu : .....  
Warganegara dan No. Pasport : .....  
Pekerjaan : .....  
Nama isteri / suami : .....  
No. Pasport : .....  
Alamat : .....  
.....  
.....

**BUTIR-BUTIR PEMILIK ASAL (PERBADANAN / SYARIKAT / PERTUBUHAN)**

Nama Syarikat : .....  
Tarikh dan tempat ditubuhkan : .....  
Jenis Perniagaan : .....  
Ekuiti Syarikat :-  
  Bumiputera : ..... %  
  Bukan Bumiputera : ..... %  
  Asing : ..... %

**BUTIR-BUTIR HARTANAH YANG INGIN DIMILIKI**

Bandar / Pekan / Mukim\* : .....  
Lot/PT. No. : .....  
Lokasi : .....  
Alamat : .....  
Keluasan : .....  
Kategori : .....  
Syarat Nyata : .....  
  
Keadaan : Ada bangunan (jelaskan jenis rumah) : .....  
  Tiada bangunan (tanah kosong / pertanian) : .....  
  Harga (termasuk bangunan) : .....

Nota : \* Potong mana yang tidak berkenaan

Saya / Kami\* .....  
No. Kad Pengenalan ..... Dengan  
sesungguhnya mengaku bahawa semua maklumat yang diberikan di atas adalah benar dan betul.

.....  
Tandatangan Pemohon

Nama : .....

Tarikh : .....

.....  
Tandatangan Pemohon

Nama : .....

Tarikh : .....

Nota : \* Potong mana yang tidak berkenaan